



ГРАД ПИРОТ

Град Пирот
Српских Владара број 82
Број: 404-746/2017
Датум: 14.11.2017.

ПРЕДМЕТ: ОДГОВОР НА ПОСТАВЉЕНО ПИТАЊЕ У ВЕЗИ ПОСТУПКА ЈН, РЕДНИ БРОЈ 1.2.21/2017: ИЗРАДА ПРОЈЕКТНО ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Дана 10.11.2017. и 13.11.2017. потенцијални понуђачи су поставили следећа питања:

1.

Ради правилнијег приступа у припреми понуде за предметну јавну набавку молимо Вас да нам појасните следеће:

- Конкурсном документацијом сте у делу Додатни услови - члан 76; Доказивање за правна лица, предузетнике и физичка лица за кадровски капацитет прописали:
- Копију лиценце са потврдом ИКС да је иста важећа.
- Списак радника који ће бити ангажовани на извршењу предметне јавне набавке и за исте уговоре о раду и образац М, односно уговоре о радном ангажовању који садрже и послове који су предмет ове јавне набавке.

Питање 1: На који начин да носиоц лиценце докаже радни статус уколико је из **радног односа основао радњу** за пројектовање (додатна делатност) па је по том основу предузетник (власник радње) и нема М образац нити уговор о радном ангажовању, који би требао да закључи сам са собом.

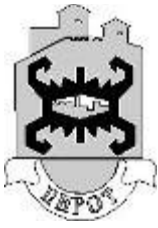
Питање 2: На који начин радни статус да докаже предузетник, носиоц лиценце, који је предузетничку радњу основао за обављање основне делатности, и нема уговор о радном ангажовању и М образац?

ПАРТИЈА 1

С'обзиром да постоји грађевинска дозвола за цео Трг пиротских ратника (архитектонако-грађевински део пројекта, пројекат хидротехничких инсталација (водовод и канализација) и пројекат електротехничких инсталација(јавне расвете)) , па и за део који је предмет ове партије и да је иста издата у складу са **Програмом уређења трга пиротских ратника** који је усвојен на седници СО септембра 2010.год, за период од 10 год. молимо Вас да на појасните следеће:

Питање 1. На који начин ћемо уз помоћ новог пројекта за грађевинску дозволу добити „нову“ грађевинску дозволу?

- Предлажемо да се конкурсном документацијом дефинише измена пројекта за грађевинску дозволу. Такође је потребно усагласити назив партије 1 (идејни пројекат) са садржином исте.



ГРАД ПИРОТ

Питање 2. Пројектни задатак је већ дефинисан Програмом уређења и усвојен на седници Скупштине општине 29.10.2010. год. (бр. I бр. 06/107-10) Овим пројектним задатком се мења већ усвојени пројектни задатак, па Вас молимо да нам појасните који пројектни задатак је валидан за ову партију?

(На пример важећи пројектни задатак: испред банке Интесе постоји зелена површина са клупама, док се новим пројектним задатком дефинише уклањање армирано бетонских клупа, питање зеленила у ул.Бранка Радичевића, привремених угоститељских објеката итд.)

Молимо Вас да нам дефинишете и:

- На страни 7 је дефинисано да се у оквиру пројекта треба урадити пројекат инсталација ВиК (фекалне и атмосферске).

Питање 3. С обзиром да на тргу, као и у целом граду не постоји атмосферска канализација, молимо Вас да нам појасните где увести новопроектвану атмосферску канализацију.

ПАРТИЈА 2

Питање 1 - На страни 13

С обзиром да саобраћајнице 1, 2, 3 и 4 могу да се ураде кроз један пројекат, зашто одвајати и радити 4 посебна пројекта са 4 грађевинске дозволе? Све ове саобраћајнице представљају јединствено саобраћајно решење комплекса нова индустријска зона и требало би да буду саставни део јединственог пројекта, с тим да је могуће раздвајање предмера и предраун радова за сваку саобраћајницу посебно (фазна изградња).

Питање 2- Страна 11, тачка 2 и 5 напомене **Партија 1**
- Страна 16, тачка 2 и 5 напомене, **Партија 2**

Шта подразумева припремна документација? На коју документацију се мисли с обзиром да се сви услови и мишљења надлежних органа добијају преко обједињене процедуре, а КТП је обавеза понуђача?

Везано за презентацију у просторијама Наручиоца пре штампања и корицења пројекта уз евентуално исправљање примедби, нашпомињемо да би презентацију требало извршити пре штампања и корицења пројекта односно пре добијања грађевинск дозволе, која не подлеже променама.

ПАРТИЈА 4

Питање 1. У наслову је пројекатно техничке докуметације за изградњу улице Саве Ковачевића (од улице Данила Киша до ул. 46 дивизије) и раскрснице ул. Саве Ковачевића и ул. Миливоја Манића док се на стр. 26 у пројектном задатку дефинише и улица од раскрснице Данила Киша и Миливоја Манића до саобраћајног полигона (молимо Вас да



ГРАД ПИРОТ

појасните)!

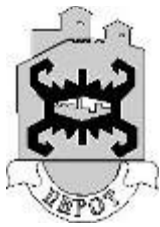
Питање 2. На стр.26 је дефинисано померање улице на рачун зелених површина, као и уређење раскрснице према полигону. Овакав начин регулације није дефинисан Планом генералне регулације Пирот-центар.

Молимо Вас да појасните!

2. Наручилац је изменио документацију 08.11.2017. године (8 дана пре рока за подношење понуда), али још није објављено обавештење о продужавању рока за подношење понуда. Када ће бити објављено и који је нови рок за подношење понуда?

ОДГОВОРИ:

1. Носилац лиценце који је из радног односа основао радњу за пројектовање (додатна делатност) па је по том основу предузетник (власник радње) може доказати свој радни статус подношењем регистрације у АПР из које се види да је власник радње.
2. Решењем из АПР о оснивању радње.
3. У току је добијање Информације о локацији за израду пројекта. Након урађеног идејног решења за добијање локацијских услова (које ће урадити изабрани понуђач), биће добијени Локацијски услови којима ће бити дефинисана врста пројекта за грађевинску дозволу ("нова" или измена или сепарат постојећег пројекта). У сваком случају, без обзира који је назив пројекта, пројекат треба урадити за добијање грађевинске дозволе.
У називу Партије 1. је погрешно наведено да се ради о идејном пројекту, ради се о пројекту за грађевинску дозволу како је наведено у пројектном задатку и спецификацији.
4. Пројектни задатак на основу којег је расписана ова јавна набавка није у супротности са Програмом уређења који усвојен на седници Скупштине општине 29.10.2010.год. (бр. I бр.06/107-10):
 - Предвиђено је уклањање постојеће, лоше изведене, неадекватне клупе која је у денивелацији са Тргом (издигнута је у односу на Трг). Идејним решењем за добијање локацијских услова ће бити испоштован Програм уређења који усвојен на седници Скупштине општине 29.10.2010.год. (бр. I бр.06/107-10)
 - Питање зеленила у ул.Бранка Радичевића - Идејним решењем за добијање локацијских услова ће бити испоштован Програм уређења који усвојен на седници Скупштине општине 29.10.2010.год. (бр. I бр.06/107-10)
 - Привремени угоститељски објекти - Идејним решењем за добијање локацијских услова ће бити испоштован Програм уређења који усвојен на седници Скупштине општине 29.10.2010.год. (бр. I бр.06/107-10)



ГРАД ПИРОТ

5. Након добијања локацијских услова (на основу идејног решења које ће урадити изабрани понуђач), у којима ће бити дефинисани услови свих надлежних јавних предузећа, биће разрешено и питање атмосферске канализације. Дакле, постоји могућност да се атмосферска канализација уопште и не ради, уколико надлежно јавно предузеће то не постави као услов. У сваком случају услови свих надлежних јавних предузећа морају бити испоштовани и пројектна документација мора бити урађена у складу са добијеним условима.
6. Наручилац има оправдане потребе као што су разни конкурси за доделу средстава који су лимитирани висином средстава (које расписују различита Министарства, Канцеларија за јавна улагања, исл.), свакако фазна изградња, итд., те се одлучио за варијанту 4.улице – 4.пројекта - 4.грађевинске дозволе.
7. Објашњење Напомена, тачке 2 и 5
 - Тачка 2 - Припремна документација: Уколико постоји, Наручилац ће је обезбедити и доставити понуђачу, а то би била: планска документација, Програм уређења који је усвојен на седници Скупштине општине 29.10.2010.год. (бр. I бр.06/107-10), и сл.
 - Тачка 5 – Наравно да се мисли да се презентација обави пре добијања грађевинске дозволе, т.ј.пре штампања и корицења пројекта
8. У пројектном задатку, на страни 26.је наведено “Од раскрснице ул. Саве Ковачевића – ул. Миливоја Манића до саобраћајног полигона, са леве стране изградити паркинг места и тротоаре.” Мисли се на деоницу од раскрснице до постојећег саобраћајног полигона, са леве стране (отприлике до ограде објекта за наставу из области саобраћаја).
9. У току је преиспитивање Плана генералне регулације Пирот-центар, планирана је измена Плана у овом делу (измену је предложио Наручилац сматрајући да се ради о оправданој измени плана). Уколико одговорни урбанисти изврше стручну анализу и процену да је предложено решење неодговарајуће и овај предлог не уграде у измењени План, радиће се у свему према информацији о локацији, т.ј.према добијеним локацијским условима.
10. Конкурсна документација је мењана 9 дана пре отварања понуда, тако да Наручилац није био у обавези да промени рок за подношење понуда, па самим тим и да објави Обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

Комисија за предметну ЈН